

船舶交易周评 (2018.6.13)

国际油轮船价整体下跌 灵便型散货船价格上涨

6月13日，上海航运交易所发布的上海船舶价格指数为792.33点，环比下跌1.26%。其中，国际油轮船价综合指数、国际散货船价综合指数和内河散货船价综合指数分别下跌0.59%、0.73%、2.74%；沿海散货船价综合指数上涨0.38%。

国际干散货运价冲高回落，BDI指数周二收于1390点，环比上涨11.29%，二手散货船价格涨跌互现。本周，5年船龄的国际散货典型船舶估价：35000DWT--1429万美元、环比涨4.35%；57000DWT--1475万美元、环比跌2.97%；75000DWT--2041万美元、环比跌4.44%；170000DWT--3214万美元、环比涨0.36%。近期，全球多处发生运输工人大罢工事件，船舶滞港现象时有发生，制约了部分可用运力，船东乘机大幅提高了前往罢工港口的船舶租金和运价。短期，铁矿石、粮食和煤炭货盘稳定，干散货1年期期租费率小幅上涨，预计二手散货船价格将震荡回稳。本周，二手散货船市场成交稀少，共计成交5艘（环比减少6艘），总运力23.55万DWT，成交金额6890万美元，平均船龄为6.8年。

OPEC月报好坏参半，市场情绪波动，原油价格重回震荡区间，布伦特原油期货收于75.88美元（周二），环比上涨0.66%。OPEC预测，因美国、中国和印度石油需求有下降可能，即使产油国产量不变，下半年油市前景具有高度不确定性。国际原油运输市场总体需求一般，二手油轮船价继续下跌。本周，5年船龄的国际油轮典型船舶估价：47000DWT--2038万美元、环比跌1.30%；74000DWT--2229万美元、环比跌1.20%；105000DWT--2575万美元、环比涨0.63%；158000DWT--3865万美元、环比跌0.89%；300000DWT--5707万美元、环比跌0.09%。近期，国际原油运价基本稳定，成品油运价震荡下降，预计二手油轮价格仍有下跌可能。本周，二手国际油轮成交平淡，共计成交10艘（环比减少22艘），总运力46.56万DWT，成交金额16840万美元，平均船龄为7.9年。

沿海散货运价震荡回调，二手散货船价格平稳波动。本周，5年船龄的国内沿海散货典型船舶估价：1000DWT--118万人民币、环比涨0.02%；5000DWT--759万人民币、环比涨0.89%。近期，钢市被环保政策主导，钢材现货成交一般，铁矿石需求较弱；随着盛夏到来，用电高峰叠加环保限产，煤炭货盘较少；南北粮价倒挂，粮食按需发货；总体来说，散货货盘依旧稀少，沿海运价或延续低位运行，预计散货船价格短期或震荡盘整。本周，沿海散货船询盘量减弱，实际成交量稀少。

内河散运需求一般，二手散货船价格全线下跌。本周，5年船龄的国内内河散货典型船舶估价：500DWT--47万人民币、环比跌3.47%；1000DWT--100万人民币、环比跌5.83%；2000DWT--182万人民币、环比跌1.26%；3000DWT--321万人民币、环比跌0.47%。今年1-5月，全国楼市密集调控160次，比去年同期增加60%。五一前后住建部约谈了成都、太原等12个城市，5月19日，住建部再次重申坚持房地产调控目标不动摇、力度不放松，明确了住房不炒的要求。在政策密集出台的同时，整体热度依旧不减，杭州摇号楼盘一平才1.9万，周边二手房价格接近3万一平，让人感受到“房子要大涨、再不买就亏大了”。5月份，成都7万人抢1千套房子，西安摇号出现大量关系户，杭州有人排队买房以致晕倒，深圳购房需先交500万诚意金，在市场成交热的背后，大中型房企收入颇丰。这对内河建材运输是利好，预计内河散货船价格将震荡调整。本周，内河散货船成交量略有回落，共计成交65艘（环比减少11艘），总运力9.53万DWT，成交金额8735万元人民币。

上海航运交易所