

船舶交易周评 (2017.12.20)

国际散货船价震荡 沿海散货船价微涨

12月20日，上海航运交易所发布的上海船舶价格指数为766.94点，环比微涨0.18%。其中，国际油轮船价综合指数和沿海散货船价综合指数分别上涨0.47%、0.69%；国际散货船价综合指数和内河散货船价综合指数分别下跌0.29%、0.08%。

BDI指数五连跌至1547点（周二），环比下跌11.25%，二手散货船价格跌多涨少。本周，5年船龄的国际散货典型船舶估价：35000DWT--1123万美元、环比涨0.16%；57000DWT--1605万美元、环比涨1.44%；75000DWT--1956万美元、环比跌2.00%；170000DWT--2866万美元、环比跌0.51%。临近圣诞节，国际干散货运输需求急剧回调，租船市场萎缩，船东为了在假期以前将船舶租出，报价都较低，各类型散货船运价和租金均在下跌，预计二手散货船价格短期稳中有跌。本周，二手散货船成交量基本活跃，共计成交18艘（环比增加1艘），总运力128万DWT，成交金额25870万美元。随着西方圣诞节和元旦逐步临近，船舶买卖双方以及经纪人开始离场，预计二手船成交量短期处于萎缩停滞状态。

美国原油天然气产量攀升抵消英国北海福蒂斯输油管道供应中断利好，油价涨至每桶65美元可能削弱一个以欧佩克为首、由24个产油国组成的脆弱联盟，市场担忧一些国家放弃减产以从中获利，原油价格回调，布伦特原油期货收于63.41美元（周二），环比下跌3.01%。油轮运输市场依旧平静，二手油轮船价震荡盘整，本周，5年船龄的国际油轮典型船舶估价：47000DWT--2045万美元、环比跌0.04%；74000DWT--2486万美元、环比跌0.25%；105000DWT--2528万美元、环比涨3.20%；158000DWT--4237万美元、环比跌0.11%；300000DWT--5651万美元、环比跌0.05%。近期，经纪人反映黑海和波罗的海地区原油货盘充足，阿芙拉型油轮市场运价还有进一步好转空间，预计其二手船价格可能短期抗跌，

其他油轮船型短期有下跌可能。本周，二手国际油轮成交回落，共计成交3艘（环比减少7艘），总运力14万DWT，成交金额5350万美元。

国内沿海运输市场依旧火热，南北线去程装煤、返程装砂，运输周期拉长，散货船东普遍盈利，二手散货船价格稳中有涨。本周，5年船龄的国内沿海散货典型船舶估价：1000DWT--119万人民币、环比涨0.79%；5000DWT--715万人民币、环比涨0.55%。虽然冬储煤炭运输需求持续强劲，但由于沿海运价上涨过快，贸易商因盈利受到影响而暂停煤炭贸易，沿海运力供应趋于宽松，煤炭、矿石和粮食运价将从高位回调，预计二手散货船价格短期以平稳为主。本周，对10000DWT以上的海船有求购需求，但市场成交稀少。

内河散货运输需求平稳，二手散货船价格涨跌互现。本周，5年船龄的国内内河散货典型船舶估价：500DWT--46万人民币、环比涨0.91%；1000DWT--96万人民币、环比涨2.72%；2000DWT--196万人民币、环比跌3.21%；3000DWT--258万人民币、环比跌0.22%。楼市调控仍在升级，12月14日，深圳逾10家分（支）银行暂停房贷，全国有56家分（支）银行因存款规模下滑已经停止房贷。今年多数国有银行一改过去房贷利率打折的习惯，将首套房贷利率上浮至基准利率的15%-20%以上，2018年房贷利率是稳中有升的格局。12月20日，财政部部长肖捷在人民日报上发表署名文章，指出按照“立法先行、充分授权、分步推进”的原则，推进房地产税立法和实施。内河运输需求短期较为低迷，预计内河散货船价格将震荡往复。本周，内河散货船成交活跃，共计成交62艘（环比减少36艘），总运力9.3万DWT，成交金额6782万元人民币。

上海航运交易所